

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 25.12.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 02-44-24-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | МКУ «Управление архитектуры, градостроительства и имущественных отношений муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан» |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ООО ГК "ИРСЗ-СЗ" |
| 2.2.2. ИНН: | 0242013376 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1210200014705 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 7 в микрорайоне № 2 с/с "Отрадовский" Стерлитамакского района Республики Башкортостан |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Башкортостан |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Муниципальный район Стерлитамакский |

| | |
|---|--|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | сельское поселение Отрадовский сельсовет |
| 3.3.4. Тип и название населенного пункта: | село Мариинский |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Рашита Кудашева |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | 5 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 02:44:210801:6430 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 15.11.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 02-RU03544000-22-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | МКУ "Управление архитектуры и имуществом Стерлитамакского района РБ" |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Объект жилищного фонда |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | 2330,0 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | 17808,2 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 5538,8 |
| 6.1.6.1. Площадь нежилых помещений общего пользования(без учета площади подземных и чердачных этажей (кв.м): | 2449,9 |
| 6.1.6.2. Общая площадь технических этажей и технического подполья (кв.м): | 3088,9 |

| | |
|---|---|
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 11417,8 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 10981,5 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 222 |
| 6.1.11.1. Жилая площадь квартир (штук): | 5949 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей (штук): | 11 |
| 6.1.13.1. Этажность здания (штук): | 10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности: | В |
| 6.1.18. Строительный объем (кв.м.): | 71272,0 |
| 6.1.18.1. Строительный объем надземной части (куб.м.): | 65750,0 |
| 6.1.18.2. Строительный объем подземной части (куб.м.): | 5522,0 |
| 6.1.19. Иные показатели: | |
| 6.1.19.1. Материал фундаментов: | монолитная железобетонная плита |
| 6.1.19.2. Материал стен: | кирпич |
| 6.1.19.3. Материал перекрытий: | железобетонные плиты |
| 6.1.19.4. Материал кровли: | плоская мягкая с внутренним водоотводом из рулонных наплавливаемых материалов |

| | |
|--|-------------|
| 6.1.19.5. Количество квартир 1-комнатные/общая площадь (шт./кв.м.): | 90/3106,8 |
| 6.1.19.6. Количество квартир 2-комнатные/общая площадь (шт./кв.м.): | 104/6113,1 |
| 6.1.19.7. Количество квартир 3-комнатные/общая площадь (шт./кв.м.): | 28/2197,9 |
| 6.1.27. Дата подготовки технического плана: | 13.11.2023 |
| 6.1.28. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 11445054319 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Руководитель | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p>Сведения о сертификате</p> <p>Сертификат: 167445EAA312E4069105E76DEEB51B48 Владелец: "МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ""УГ Действителен: с 23.08.2023 по 15.11.2024</p> </div> | Г.В. Насырова |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия |